ANEXO 3. RELACIÓN DE PAGOS OBRA E INTERVENTORIA

MPA-01-F-07, 16/08/2022

UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SIEMBRA 2023

CONTRATO DE OBRA No. LIC 1032-2023				CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMA 1052 -2023			PERIODO REPORTADO	
PROYECTO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIARA, AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N° LIC 1032-2023, CUYO OBJETO ES: "ESTABLECIMIENTO DE 25 PARCELAS DE UNA (1) HECTÁREA CADA UNA EN MODELO AGROFORESTAL (CACAO- ABARCO- PLÁTANO) COMO PROYECTOS PRODUCTIVOS ALTERNATIVOS Y SOSTENIBLES CON COMUNIDADES RURALES DEL CORREGIMIENTO DE LA GABARRA, MUNICIPIO DE TIBÚ, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER".						DESDE:	14/12/2023
CONTRATISTA:	FORESTAL CONSULTORES S.A.S.	SUPERVISOR:	SANDRA MILENA GOMEZ PEÑARANDA	INTERVENTOR:	UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SIEMBRA 2023	INFORME No.	2	HASTA:	20/03/2024

ITEMS Y VALORES DEL CONTRATO						MODIFICACION O ADICIÓN			TOTAL CONTRATADO		ACTA PARCIAL No. 1 14/12/2023-20/03/2024		ACUMULADO EJECUTADO Y PAGADO EN ACTAS		% PAGADO	POR COBRAR		% POR COBRAR
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO ($)	VALOR ($)	+/-	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)		CANT	VALOR ($)	
1	**Diagnóstico y Acuerdo de Conservación**												-					
	Costos de diagnóstico y firma de acuerdo de conservación (incluye realizar una caracterización socioeconómica; descripción físico-biótica del área)	Unidad	25	$ 632.586,00	$ 15.814.650,00				25	$ 15.814.650,00	25,00	$ 15.814.650,00	25,00	$ 15.814.650,00	100%	-		
2	**Mano de obra**												-			-		
2.1	**Adecuación del lote**												-			-		
	Preparación terreno	Jornal	450	$ 86.394,00	$ 38.877.300,00				450	$ 38.877.300,00	450,00	$ 38.877.300,00	450,00	$ 38.877.300,00	100%	-		
	Construcción de canales	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00	75,00	$ 6.479.550,00	75,00	$ 6.479.550,00	100%	-		
2.2	**Establecimiento de sombrío (Plátano y maderables)**												-			-		
	Trazado de líneas de sombrío	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00	75,00	$ 6.479.550,00	75,00	$ 6.479.550,00	100%	-		
	Ahoyado	Jornal	200	$ 86.394,00	$ 17.278.800,00				200	$ 17.278.800,00	200,00	$ 17.278.800,00	200,00	$ 17.278.800,00	100%	-		
	Acarreo siembra sombrío	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00	63,00	$ 5.442.822,00	63,00	$ 5.442.822,00	84%	12,00	$ 1.036.728,00	16%
	Desinfección de colinos	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00	75,00	$ 6.479.550,00	75,00	$ 6.479.550,00	100%	-		
	Siembra y resiembra	Jornal	150	$ 86.394,00	$ 12.959.100,00				150	$ 12.959.100,00	100,00	$ 8.639.400,00	100,00	$ 8.639.400,00	67%	50,00	$ 4.319.700,00	33%
	Fertilización	Jornal	100	$ 86.394,00	$ 8.639.400,00				100	$ 8.639.400,00			-			100,00	$ 8.639.400,00	100%
	Aplicación correctivos	Jornal	50	$ 86.394,00	$ 4.319.700,00				50	$ 4.319.700,00			-			50,00	$ 4.319.700,00	100%
	Control manual de arvenses	Jornal	50	$ 86.394,00	$ 4.319.700,00				50	$ 4.319.700,00			-			50,00	$ 4.319.700,00	100%
	Control plagas y enfermedades	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00			-			75,00	$ 6.479.550,00	100%
2.3	**Establecimiento de cacao**												-			-		
	Trazado	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00			-			75,00	$ 6.479.550,00	100%
	Ahoyado	Jornal	200	$ 86.394,00	$ 17.278.800,00				200	$ 17.278.800,00			-			200,00	$ 17.278.800,00	100%
	Aplicación correctivos	Jornal	75	$ 86.394,00	$ 6.479.550,00				75	$ 6.479.550,00			-			75,00	$ 6.479.550,00	100%
	Acarreo siembra cacao	Jornal	100	$ 86.394,00	$ 8.639.400,00				100	$ 8.639.400,00			-			100,00	$ 8.639.400,00	100%
	Siembra y resiembra	Jornal	200	$ 86.394,00	$ 17.278.800,00				200	$ 17.278.800,00			-			200,00	$ 17.278.800,00	100%
	Fertilización	Jornal	100	$ 86.394,00	$ 8.639.400,00				100	$ 8.639.400,00			-			100,00	$ 8.639.400,00	100%
	Control manual de arvenses	Jornal	50	$ 86.394,00	$ 4.319.700,00				50	$ 4.319.700,00			-			50,00	$ 4.319.700,00	100%
	Control plagas y enfermedades	Jornal	25	$ 86.394,00	$ 2.159.850,00				25	$ 2.159.850,00			-			25,00	$ 2.159.850,00	100%
	Otras labores												-			-		
	Manejo del sombrío	Jornal	50	$ 86.394,00	$ 4.319.700,00				50	$ 4.319.700,00			-			50,00	$ 4.319.700,00	100%
	Mantenimiento drenajes	Jornal	50	$ 86.394,00	$ 4.319.700,00				50	$ 4.319.700,00			-			50,00	$ 4.319.700,00	100%

ANEXO 3. RELACIÓN DE PAGOS OBRA E INTERVENTORIA

MPA-01-F-07, 16/08/2022

UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SIEMBRA 2023

CONTRATO DE OBRA No. LIC 1032-2023											CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMA 1052 -2023						PERIODO REPORTADO			
PROYECTO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIARA, AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N° LIC 1032-2023, CUYO OBJETO ES: "ESTABLECIMIENTO DE 25 PARCELAS DE UNA (1) HECTÁREA CADA UNA EN MODELO AGROFORESTAL (CACAO- ABARCO- PLÁTANO) COMO PROYECTOS PRODUCTIVOS ALTERNATIVOS Y SOSTENIBLES CON COMUNIDADES RURALES DEL CORREGIMIENTO DE LA GABARRA, MUNICIPIO DE TIBÚ, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER".														DESDE:	14/12/2023		
CONTRATISTA:	FORESTAL CONSULTORES S.A.S.		SUPERVISOR:		SANDRA MILENA GOMEZ PEÑARANDA			INTERVENTOR:		UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SIEMBRA 2023				INFORME No.	2	HASTA:	20/03/2024			
2.4	**Insumos**												-			-				
	Semilla plátano (Colino de 1 kg)	Unidad	30.000	$ 3.000,00	$ 90.000.000,00				30.000	$ 90.000.000,00	25.000,00	$ 75.000.000,00	25.000,00	$ 75.000.000,00	83%	5.000,00	$ 15.000.000,00	17%		
	Plántulas maderables (35 cm de altura y bolsa forestal de 4x8	Unidad	4000	$ 2.800,00	$ 11.200.000,00				4000	$ 11.200.000,00	4.000,00	$ 11.200.000,00	4.000,00	$ 11.200.000,00	100%	-				
	Plántulas de Cacao (30 cm de altura min,	Unidad	30.000	$ 3.000,00	$ 90.000.000,00				30.000	$ 90.000.000,00			-			30.000,00	$ 90.000.000,00	100%		
	Materia Orgánica Enriquecida	Kilo	30.000	$ 800,00	$ 24.000.000,00				30.000	$ 24.000.000,00	25.000,00	$ 20.000.000,00	25.000,00	$ 20.000.000,00	83%	5.000,00	$ 4.000.000,00	17%		
	Urea	Kilo	2500	$ 4.600,00	$ 11.500.000,00				2500	$ 11.500.000,00			-			2.500,00	$ 11.500.000,00	100%		
	Fertilizante compuesto	Kilo	3750	$ 4.500,00	$ 16.875.000,00				3750	$ 16.875.000,00	2.500,00	$ 11.250.000,00	2.500,00	$ 11.250.000,00	67%	1.250,00	$ 5.625.000,00	33%		
	Correctivo	Kilo	5000	$ 600,00	$ 3.000.000,00				5000	$ 3.000.000,00	5.000,00	$ 3.000.000,00	5.000,00	$ 3.000.000,00	100%	-				
	Fungicida	Kilo	75	$ 45.000,00	$ 3.375.000,00				75	$ 3.375.000,00	18,75	$ 843.750,00	18,75	$ 843.750,00	25%	56,25	$ 2.531.250,00	75%		
	Insecticidas	Kilo	50	$ 56.000,00	$ 2.800.000,00				50	$ 2.800.000,00	50,00	$ 2.800.000,00	50,00	$ 2.800.000,00	100%	-				
	Herbicidas	Litro	50	$ 65.000,00	$ 3.250.000,00				50	$ 3.250.000,00	50,00	$ 3.250.000,00	50,00	$ 3.250.000,00	100%	-				
	Hidroretenedor	Kilo	125	$ 52.000,00	$ 6.500.000,00				125	$ 6.500.000,00	50,00	$ 2.600.000,00	50,00	$ 2.600.000,00	40%	75,00	$ 3.900.000,00	60%		
	Análisis suelos	Unidad	25	$ 155.000,00	$ 3.875.000,00				25	$ 3.875.000,00			-			25,00	$ 3.875.000,00	100%		
	Kit de Fertilización Organica (Caneca de 200	Unidad	25	$ 620.000,00	$ 15.500.000,00				25	$ 15.500.000,00	25,00	$ 15.500.000,00	25,00	$ 15.500.000,00	100%	-				
2.5	**Herramientas**												-			-				
	Machete	Unidad	25	$ 45.000,00	$ 1.125.000,00				25	$ 1.125.000,00	25,00	$ 1.125.000,00	25,00	$ 1.125.000,00	100%	-				
	Limas	Unidad	25	$ 7.000,00	$ 175.000,00				25	$ 175.000,00	25,00	$ 175.000,00	25,00	$ 175.000,00	100%	-				
	Azadón	Unidad	25	$ 32.000,00	$ 800.000,00				25	$ 800.000,00	25,00	$ 800.000,00	25,00	$ 800.000,00	100%	-				
	Barra Agricola	Unidad	25	$ 80.000,00	$ 2.000.000,00				25	$ 2.000.000,00	25,00	$ 2.000.000,00	25,00	$ 2.000.000,00	100%	-				
	Pala	Unidad	25	$ 45.000,00	$ 1.125.000,00				25	$ 1.125.000,00	25,00	$ 1.125.000,00	25,00	$ 1.125.000,00	100%	-				
	Tijera de podar de 9"	Unidad	25	$ 32.000,00	$ 800.000,00				25	$ 800.000,00	25,00	$ 800.000,00	25,00	$ 800.000,00	100%	-				
	Palín	Unidad	25	$ 45.000,00	$ 1.125.000,00				25	$ 1.125.000,00	25,00	$ 1.125.000,00	25,00	$ 1.125.000,00	100%	-				
	Bomba de espalda de 20 Lt	Unidad	25	$ 400.000,00	$ 10.000.000,00				25	$ 10.000.000,00	25,00	$ 10.000.000,00	25,00	$ 10.000.000,00	100%	-				
2.6	**Transporte**												-			-				
	Fletes y transporte Terrestre (incluye	Global	25	$ 563.750,00	$ 14.093.750,00				25	$ 14.093.750,00	17,00	$ 9.583.750,00	17,00	$ 9.583.750,00	68%	8,00	$ 4.510.000,00	32%		
2.7	**Asistencia técnica**												-			-				
	Asistencia técnica	Global	25	$ 482.502,00	$ 12.062.550,00				25	$ 12.062.550,00	12,50	$ 6.031.275,00	12,50	$ 6.031.275,00	50%	12,50	$ 6.031.275,00	50%		
													-			-				
	COSTO DIRECTO				**$ 539.702.150,00**					**$ 539.702.150,00**		**$ 283.700.397,00**		**$ 283.700.397,00**			**$ 256.001.753,00**			
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 97.146.375,00					$ 97.146.375,00		51066071,46		51066071,46			46080315,54			
	IMPREVISTOS			1%	$ 5.397.025,00					$ 5.397.025,00		2837003,97		2837003,97			2560017,53			
	UTILIDADES			5%	$ 26.985.100,00					$ 26.985.100,00		14185019,85		14185019,85			12800087,65			
	IVA sobre utilidad			19%	$ 5.127.175,00					$ 5.127.175,00		2695153,77		2695153,77			2432016,65			
	COSTO INDIRECTO				**$ 134.655.675,00**					**$ 134.655.675,00**		**$ 70.783.249,05**		**$ 70.783.249,05**			**$ 63.872.437,37**			
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 674.357.825,00**					**$ 674.357.825,00**		**$ 354.483.646,05**		**$ 354.483.646,05**			**$ 319.874.178,95**			
	PORCENTAJE DE AVANCE OBRA											**52,57%**		**52,57%**			**47,43%**			

	INTERVENTORIA				**$ 34.076.186,00**					**$ 34.076.186,00**		**$ 17.912.523,90**		**$ 17.912.523,90**			**$ 16.163.662,10**			
	IVA Interventoria			19%	$ 6.474.475,00		$ -			$ 6.474.475,00		$ 3.403.379,54		$ 3.403.379,54			$ 3.071.095,80			
	SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO				**$ 40.550.661,00**		**$ -**			**$ 40.550.661,00**		**$ 21.315.903,44**		**$ 21.315.903,44**			**$ 19.234.757,56**			
	PORCENTAJE DE AVANCE INTERVENTORIA											**52,57%**		**52,57%**			**47,43%**			

TOTAL PROYECTO :					$ 714.908.486,00					$ 714.908.486,00		$ 375.799.549,49		$ 375.799.549,49			$ 339.108.936,51			
												52,57%		52,57%			47,43%			

OBSERVACIONES:

FERNANDO ALBERTO JAIMES NIÑO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JOSE ALEXANDER SALAZAR GOYENECHE
DIRECTOR DE OBRA

DANIEL GUSTAVO CAÑAS VELANDIA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO 3. RELACIÓN DE PAGOS OBRA E INTERVENTORIA
MPA-01-F-07, 16/08/2022

UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SIEMBRA 2023

CONTRATO DE OBRA No. LIC 1032-2023				CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMA 1052 -2023				PERIODO REPORTADO	
PROYECTO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIARA, AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N° LIC 1032-2023, CUYO OBJETO ES: "ESTABLECIMIENTO DE 25 PARCELAS DE UNA (1) HECTÁREA CADA UNA EN MODELO AGROFORESTAL (CACAO- ABARCO- PLÁTANO) COMO PROYECTOS PRODUCTIVOS ALTERNATIVOS Y SOSTENIBLES CON COMUNIDADES RURALES DEL CORREGIMIENTO DE LA GABARRA, MUNICIPIO DE TIBÚ, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER".							DESDE:	14/12/2023
CONTRATISTA:	FORESTAL CONSULTORES S.A.S.	SUPERVISOR:	SANDRA MILENA GOMEZ PEÑARANDA	INTERVENTOR:	UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORIA SIEMBRA 2023	INFORME No.	2	HASTA:	20/03/2024

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATISTA DE OBRA

Valor inicial del contrato	**$**	**674.357.825,00**
Valor Adicional del contrato		
Valor Total del contrato		

No. Acta	Valor cobrado	Valor Acumulado	Saldo del contrato	% parcial ejecutado	% ejecutado acumulado	Periodo cobrado		Comprobante de egreso	Observaciones
						Desde	Hasta		
1	$ 354.483.646,05	$ 354.483.646,05	$ 319.874.178,95	52,57%	52,57%	14/12/2023	20/03/2024		
	$ -								

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATISTA DE ITERVENTORIA

Valor inicial del contrato	**$**	**40.550.661,00**
Valor Adicional del contrato	**$**	**-**
Valor Total del contrato	**40550661**	

No. Acta	Valor cobrado	Valor Acumulado	Saldo del contrato	% parcial ejecutado	% ejecutado acumulado	Periodo cobrado		Comprobante de egreso	Observaciones
						Desde	Hasta		
1	$ 21.315.903,44	$ 21.315.903,44	$ 19.234.757,56	52,57%	52,57%	14/12/2023	20/03/2024		
	$ -								
	$ -								

FERNANDO ALBERTO JAIMES NIÑO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JOSE ALEXANDER SALAZAR GOYENECHE
DIRECTOR DE OBRA

DANIEL GUSTAVO CAÑAS VELANDIA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA